



АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

от 04.10.2021

г. Краснодар

№ 782-111

Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации «Екатеринодарская контора Госбанка», 1902 г., 1954 г. (Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Красная, д. 15, лит. А) и признании утратившим силу приказа управления государственной охраны объектов культурного наследия Краснодарского края от 15 марта 2016 г. № 51 «Об утверждении охранного обязательства на объект культурного наследия регионального значения «Екатеринодарская контора Госбанка, 1902 г., архитектор И.К. Мальгерб, реконструкция 1954 г., архитектор Е.В. Краснова»

В соответствии со статьями 47.2, 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Закон № 73-ФЗ), приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13 июля 2020 г. № 774 «Об утверждении формы охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, и порядка его подготовки и утверждения», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 8 декабря 2016 г. № 1000 «Об управлении государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края», п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить охранное обязательство в отношении объекта культурного наследия регионального значения «Екатеринодарская контора Госбанка», 1902 г., 1954 г. (Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Красная, д. 15, лит. А).

2. Признать утратившим силу приказ управления государственной охраны объектов культурного наследия Краснодарского края от 15 марта 2016 г. № 51 «Об утверждении охранного обязательства на объект культурного наследия регионального значения «Екатеринодарская контора Госбанка, 1902 г., архитектор И.К. Мальгерб, реконструкция 1954 г., архитектор Е.В. Краснова».

3. Отделу государственного учета объектов культурного наследия управления государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края (Гончаров А.В.) обеспечить выполнение требований, установленных пунктами 10, 12 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ.

4. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

5. Приказ вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель начальника управления
государственной охраны объектов
культурного наследия администрации
Краснодарского края



Н.Т. Бирюкова

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

приказом администрации

Краснодарского края

от 04.10.2021 № 782-кп

ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА ОБЪЕКТА
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ,
включенного в единый государственный реестр объектов
культурного наследия (памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации

«Екатеринодарская контора Госбанка», 1902 г., 1954 г.
(Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Красная, д. 15, лит. А)

(наименование объекта культурного наследия, включенного в единый
государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и
культуры) народов Российской Федерации, в соответствии с данными единого
государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и
культуры) народов Российской Федерации)

2	3	1	6	1	0	4	2	4	2	5	0	0	0	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

(регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном
реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов
Российской Федерации)

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия,
включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено
охранное обязательство (далее - объект культурного наследия):

В соответствии с пунктом 4 статьи 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 г.
№ 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов
Российской Федерации» (далее - Закон № 73-ФЗ) при наличии паспорта объекта культурного
наследия, предусмотренного статьей 21 Закона № 73-ФЗ, он является неотъемлемой частью
охранного обязательства.

имеется отсутствует

(нужное отметить знаком "V")

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранное обязательство
вносятся:

Раздел 1. Сведения об объекте культурного наследия

1.1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

--

1.2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

1.3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

<input type="checkbox"/>	федерального значения	<input type="checkbox"/>	регионального значения	<input type="checkbox"/>	муниципального значения
--------------------------	-----------------------	--------------------------	------------------------	--------------------------	-------------------------

(нужное отметить знаком "V")

1.4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

<input type="checkbox"/>	памятник	<input type="checkbox"/>	ансамбль
--------------------------	----------	--------------------------	----------

(нужное отметить знаком "V")

1.5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

1.6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или, при его отсутствии, описание местоположения объекта):

(субъект Российской Федерации)

(населенный пункт)

ул.	<input type="text"/>	д.	<input type="text"/>	корп. и (или) стр.	<input type="text"/>
-----	----------------------	----	----------------------	--------------------	----------------------

кадастровый номер (при наличии):

(описание местоположения)

1.7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия:

1.8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

1.9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта культурного наследия (на момент утверждения охранного обязательства), за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения соответствующего органа охраны объектов культурного наследия, на 2 листах.

1.10. Сведения о наличии зон охраны объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия:

--

1.11. Сведения об объектах культурного наследия, входящих в состав объекта культурного наследия, являющегося ансамблем:

№	Наименование объекта культурного наследия	Адрес объекта или местоположение	Границы территории объекта культурного наследия	Предмет охраны объекта культурного наследия	Зоны охраны объекта культурного наследия

1.12. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Закон № 73-ФЗ):

--

1.13. Иные сведения, предусмотренные Законом № 73-ФЗ:

--

Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия

2.1. В соответствии с пунктом 1 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ требования к сохранению объекта культурного наследия предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

2.2. Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению объекта культурного наследия являются неотъемлемой частью настоящего охранного обязательства (приложение № 1 к охранному обязательству) и определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ (далее - соответствующий орган охраны) культурного наследия (в соответствии со статьями 9, 9.1, 9.2, 9.3 Закона № 73-ФЗ) с учетом мнения собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, на основании составленного органом охраны объектов культурного наследия акта технического состояния объекта культурного наследия, с учетом вида данного объекта культурного наследия, его индивидуальных особенностей, физического состояния, функционального назначения и намечаемого использования объекта культурного наследия.

2.3. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны обеспечивать финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований к сохранению объекта культурного наследия.

Раздел 3. Требования к содержанию и использованию объекта культурного наследия

3.1. В соответствии с пунктом 1 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ при содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, лицо, которому земельный участок, в границах которого располагается объект археологического наследия, принадлежит на праве собственности или ином вещном праве, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер выявленного объекта культурного наследия, объекта культурного наследия, включенного в реестр, в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) обеспечивать сохранность и неизменность облика выявленного объекта культурного наследия;

5) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона № 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

6) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

7) незамедлительно извещать соответствующий орган охраны объектов культурного наследия обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия либо земельному участку, в границах которого располагается объект археологического наследия, или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

8) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

3.2. В соответствии с пунктом 2 статьи 47.3 Закона № 73-ФЗ собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия, или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

3.3. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия осуществляет действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона № 73-ФЗ.

3.4. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, соответствующим органом охраны, устанавливаются следующие требования:

3.4.1. К видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанный объект, в том числе ограничение хозяйственной деятельности:

--

3.4.2. К использованию объекта культурного наследия при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие, в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия:

--

3.4.3. К благоустройству в границах территории объекта культурного наследия:

--

3.5. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны осуществлять финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований по содержанию и использованию объекта культурного наследия.

Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия

4.1. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия устанавливаются статьей 47.4 Закона № 73-ФЗ с учетом требований к сохранению указанного объекта культурного наследия, требований к его содержанию и использованию, физического состояния этого объекта культурного наследия и характера его современного использования (приложение № 2 к охранному обязательству).

4.2. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона № 73-ФЗ, обязаны обеспечивать финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований к обеспечению

доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия.

Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы
на объектах культурного наследия, их территориях в случае,
если их размещение допускается в соответствии
с законодательством Российской Федерации

5.1. Требования к распространению на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы устанавливаются в соответствии со статьей 35.1 Закона № 73-ФЗ:

Раздел 6. Требования к установке информационных надписей
и обозначений на объект культурного наследия

6.1. На объектах культурного наследия должны быть установлены надписи и обозначения, содержащие информацию об объекте культурного наследия, в порядке, определенном пунктом 2 статьи 27 Закона № 73-ФЗ.

6.2. Сведения об информационной надписи и обозначениях на объекте культурного наследия:

Раздел 7. Дополнительные требования в отношении объекта
культурного наследия

7.1. Обеспечение условий доступности объекта культурного наследия для инвалидов.

7.2. Необходимость проведения оценки воздействия на выдающуюся универсальную ценность объекта всемирного наследия ЮНЕСКО при проведении крупномасштабных восстановительных или новых строительных работ в границах его территории или его буферной зоны.

7.3. Необходимость проведения работ по консервации и реставрации объектов культурного наследия физическими лицами, аттестованными Минкультуры России, состоящими в трудовых отношениях с юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия:

Утверждено
приказом Министерства культуры
Российской Федерации
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

231610424250005

Регистрационный номер объекта культурного
наследия в едином государственном реестре
объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,
за исключением отдельных объектов археологического наследия,
фотографическое изображение которых вносится на основании решения
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



23.12.2020

Дата съемки (число, месяц, год)

1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Екатеринодарская контора Госбанка

2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1902 г., 1954 г.

3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
	+	

4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- Закон Краснодарского края "О пообъектном составе недвижимых памятников истории и культуры регионального значения, расположенных на территории Краснодарского края" № 313-КЗ от 17.08.2000 г.
- Закон Краснодарского края «О перечне объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), расположенных на территории Краснодарского края» (с изменениями и дополнениями) № 313-КЗ от 17.08.2000 г.
- Решение исполнительного комитета Краснодарского краевого Совета народных депутатов «О дополнении списка памятников истории и культуры Краснодарского края, утвержденного решением крайисполкома от 29.01.1975 №63» № 407 от 18.07.1984 г.
- Решение малого Совета Краснодарского краевого Совета народных депутатов «О дополнении каталога памятников истории и культуры Краснодарского края» № 237 от 10.06.1992 г.

6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Красная, д. 15, лит. А

7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в

единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Екатеринодарская контора Госбанка, 1902 г., архитектор И.К. Мальгерб, реконструкция 1954 г., архитектор Е.В. Краснова», г. Краснодар, ул. Красная, 15, лит. А закреплены 11-ю поворотными точками. Площадь территории объекта культурного наследия – 2050,07 м² (0,21 га). Граница территории объекта культурного наследия проходит на восток от точки 16 до точки 17; далее на юг до точки 18; далее на восток до точки 19; далее на юг до точки 20; далее на запад до точки 21; далее на юг до точки 22; далее на запад до точки 24; далее на север до точки 25; далее на запад до точки 26, далее на север до точек 26 и 27.

- Приказ управления государственной охраны объектов культурного наследия Краснодарского края "Об утверждении предмета охраны, границ территории и зон охраны, режимов использования земель и градостроительных регламентов объектов культурного наследия регионального значения, расположенных в границах кварталов № 20 и № 27 г. Краснодара: «Здание Кубанского правления и дом писарей, конец XIX в. - начало XX в. Здание, в котором размещалась типография органа Кубисполкома газеты «Известия», 1918 г.», угол ул. Комсомольской, 44 и ул. Рашпилевской, 16, лит. А, В; «Дом политпросвещения, 1977 г., архитектор О.Н. Кобзарь», ул. Красная, 5; «Дом инженера Б.Б. Шарданова, 1905 г., автор проекта Б.Б. Шарданов», угол ул. Красной, 13 и ул. Советской, 44, лит. А, А1, Б; «Екатеринодарская контора Госбанка, 1902 г., архитектор И.К. Мальгерб, реконструкция 1954 г., архитектор Е.В. Краснова», ул. Красная, 15, лит. А 31-40; «Памятное место, где жили дважды Герои Социалистического Труда академики В.С. Пустовойт в 1971-1972 годы и П.П. Лукьяненко в 1971-1973 годы», угол ул. Пушкина, 35 и ул. Рашпилевская, 8; «Дом жилой генерала К.Т. Улагая, 1906-1910 годы, архитектор А.А. Козлов», ул. Рашпилевская, 10, лит. А" № 130 от 27.08.2015 г.

8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

Объект объекта культурного наследия регионального значения «Екатеринодарская контора Госбанка, 1902 г., архитектор И.К. Мальгерб, реконструкция 1954 г., архитектор Е.В. Краснова», г. Краснодар, ул. Красная, 15, лит. А обладает следующими свойствами, предлагаемыми в качестве предмета охраны: а) градостроительное положение - восприятие в структуре застройки ул. Красной и ул. Советской; - главный элемент участка застройки. в) архитектурные и конструктивные характеристики - объемно-пространственная композиция; - архитектурно-художественное оформление фасадов; - планировка внутреннего пространства; - архитектурно-художественное оформление интерьеров; г) стилистическое решение - неоклассицизм; д) историческая ценность - здание, в котором разместилось первое в Екатеринодаре отделение Государственного банка. Предмет охраны может быть дополнен и уточнен при проведении натурных реставрационных исследований.

- Приказ управления государственной охраны объектов культурного наследия Краснодарского края "Об утверждении предмета охраны, границ территории и зон охраны, режимов использования земель и градостроительных регламентов объектов культурного наследия регионального значения, расположенных в границах кварталов № 20 и № 27 г. Краснодара: «Здание Кубанского правления и дом писарей, конец XIX в. - начало XX в. Здание, в котором размещалась типография органа Кубисполкома газеты «Известия», 1918 г.», угол ул. Комсомольской, 44 и ул. Рашпилевской, 16, лит. А, В; «Дом политпросвещения, 1977 г., архитектор О.Н. Кобзарь», ул. Красная, 5; «Дом инженера Б.Б. Шарданова, 1905 г., автор проекта Б.Б. Шарданов», угол ул. Красной, 13 и ул. Советской, 44, лит. А, А1, Б; «Екатеринодарская контора Госбанка, 1902 г., архитектор И.К. Мальгерб, реконструкция 1954 г., архитектор Е.В. Краснова», ул. Красная, 15, лит. А 31-40; «Памятное место, где жили дважды Герои Социалистического Труда академики В.С. Пустовойт в 1971-1972 годы и П.П. Лукьяненко в 1971-1973 годы», угол ул. Пушкина, 35 и ул. Рашпилевская, 8; «Дом жилой генерала К.Т. Улагая, 1906-1910 годы, архитектор А.А. Козлов», ул. Рашпилевская, 10, лит. А" № 130 от 27.08.2015 г.
- Приказ администрации Краснодарского края «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Екатеринодарская контора Госбанка», 1902 г., 1954 г., Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Красная, д. 15, лит. А» № 76-кн от

12.03.2021 г.


9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

- Приказ управления государственной охраны объектов культурного наследия Краснодарского края "Об утверждении предмета охраны, границ территории и зон охраны, режимов использования земель и градостроительных регламентов объектов культурного наследия регионального значения, расположенных в границах кварталов № 20 и № 27 г. Краснодара: «Здание Кубанского правления и дом писарей, конец XIX в. - начало XX в. Здание, в котором размещалась типография органа Кубисполкома газеты «Известия», 1918 г.», угол ул. Комсомольской, 44 и ул. Рашпилевской, 16, лит. А, В; «Дом политпросвещения, 1977 г., архитектор О.Н. Кобзарь», ул. Красная, 5; «Дом инженера Б.Б. Шарданова, 1905 г., автор проекта Б.Б. Шарданов», угол ул. Красной, 13 и ул. Советской, 44, лит. А, А1, Б; «Екатеринодарская контора Госбанка, 1902 г., архитектор И.К. Мальгерб, реконструкция 1954 г., архитектор Е.В. Краснова», ул. Красная, 15, лит. А 31-40; «Памятное место, где жили дважды Герои Социалистического Труда академики В.С. Пустовойт в 1971-1972 годы и П.П. Лукьяненко в 1971-1973 годы», угол ул. Пушкина, 35 и ул. Рашпилевская, 8; «Дом жилой генерала К.Т. Улагай, 1906-1910 годы, архитектор А.А. Козлов», ул. Рашпилевская, 10, лит. А" № 130 от 27.08.2015 г.

Всего в паспорте листов

4

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Ведущий специалист 2 разряда отдела государственного учета объектов культурного наследия управления государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края		Добробаба Анастасия Владимировна
должность	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

21 . 09 . 2021

Дата оформления паспорта
(число, месяц, год)

Приложение 1
к охранному обязательству собственника или
иного законного владельца объекта
культурного наследия, включенного в единый
государственный реестр объектов культурного
наследия (памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации
«Екатеринодарская контора Госбанка»,
1902 г., 1954 г. (Краснодарский край,
г. Краснодар, ул. Красная, д. 15, лит. А),
утвержденному приказом администрацией
Краснодарского края

от 04.10.2021 № 782-КМ

Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ
по сохранению объекта культурного наследия
«Екатеринодарская контора Госбанка», 1902 г., 1954 г. (Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Красная, д. 15, лит. А)

№ п/п	Состав (перечень) видов работ	Сроки (периодичность) проведения работ	Примечание
1.	Научно-исследовательские и изыскательские работы по сохранению объекта культурного наследия	I квартал 2023 года	Согласованы состав и сроки работ: письмо управления государственной охраны объектов культурного

2.	Проектные работы по сохранению объекта культурного наследия	IV квартал 2024 года	наследия администрации Краснодарского края от 23.07.2021 № 78-08-11634/21; Письмо ГБУК КК «Краснодарский художественный музей им. Ф.А. Коваленко» от 05.08.2021 № 441 (вх. от 06.08.2021 № 78-16207/21-0)
3.	Производственные работы по сохранению объекта культурного наследия	IV квартал 2025 года	
4.	Содержание, использование и ремонт объекта культурного наследия	Постоянно	
5.	Установка информационной надписи и обозначений на объекте культурного наследия		
6.	Иные виды работ		

Приложение 2

к охранному обязательству собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации «Екатеринодарская контора Госбанка», 1902 г., 1954 г. (Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Красная, д. 15, лит. А), утвержденному приказом администрацией Краснодарского края

от 04.10.2021 № 787-к9

Условия доступа к объекту культурного наследия

«Екатеринодарская контора Госбанка», 1902 г., 1954 г. (Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Красная, д. 15, лит. А)

№ п/п	Условия доступа к объекту культурного наследия	Примечание
1.	Доступ заинтересованных лиц в рабочее время при условии предварительного согласования времени посещения с собственником	Согласованы условия доступа: письмо управления государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края от 23.07.2021 № 78-08-11634/21; Письмо ГБУК КК «Краснодарский художественный музей

		им. Ф.А. Коваленко» от 05.08.2021 № 441 (вх. от 06.08.2021 № 78-16207/21-0)
--	--	---